Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent/en

erteilt/en dem Vermieter

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	**Ehegatte/Mitmieter**
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis zum		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in EUR (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung bei		
Konto-Nr. / IBAN		
BLZ / BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

[ ] Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

[ ] Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

[ ] Ich/wir habe/n folgende Haustiere: .....

[ ] Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

[ ] Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente: .....

[ ] Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....

[ ] Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der

- [ ] Mieter/s
- [ ] Vermieter/s, wegen .....

[ ] Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

[ ] Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus

- [ ] Teilzahlungsgeschäften i.H.v. ..... EUR monatlich.
- [ ] Darlehensverpflichtungen i.H.v. .....EUR monatlich.
- [ ] Bürgschaften i.H.v. ..... EUR monatlich.
- [ ] sonstige Verpflichtungen i.H.v. .....EUR monatlich.

[ ] Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

[ ] Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

[ ] Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

[ ] Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau .....

[ ] Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen.

[ ] Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens ..... auszuhändigen.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....

Mietinteressent

.....

Mietinteressent